

Số: 690/QĐ-STNMT

Khánh Hòa, ngày 11 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào số 00469 QSDĐ/NP-NH do UBND huyện (nay là thị xã) Ninh Hòa cấp ngày 16/11/1999

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 416/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 của UBND tỉnh về việc công bố danh mục thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thị xã Ninh Hòa tại Tờ trình số 3004 /TTr-CNNH ngày 08 / 9 /2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào số 00469 QSDĐ/NP-NH ngày 16/11/1999 do UBND huyện (nay là thị xã) Ninh Hòa cấp cho Hộ Bùi Thị Ngoan – sinh năm: 1963 và chồng (chết); Địa chỉ thường trú: Thôn Bằng Phước, xã Ninh Phú, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa, đối với:

- Thừa đất số: 368, tờ bản đồ số: 04
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Hội Điền, xã Ninh Phú, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.
- Diện tích: 1115m²
- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
- Thời hạn sử dụng đất: Đến tháng 11/2019

Lý do: Do giấy chứng nhận bị mất nên bà Bùi Thị Ngoan đã khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên và nộp hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

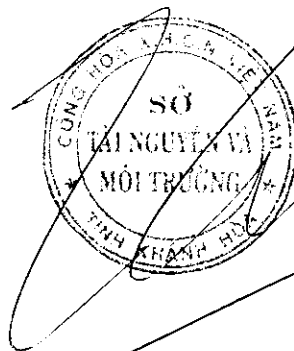
Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch dân sự liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thị xã Ninh Hòa, hộ bà Bùi Thị Ngoan và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ - Bộ TNMT;
- UBND thị xã Ninh Hòa
- Phòng TNMT thị xã Ninh Hòa;
- UBND xã Ninh Phú;
- TTCNTT (công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở TNMT)
- Các Phòng công chứng và VP công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu: VT, CNNH (Vy).

GIÁM ĐỐC



Võ Tấn Thái